

采购需求说明

一、监理要求

1. 项目概况

安康路经三路改造监理项目，采购内容为在施工现场做好监理工作，确保工程安全有序进行。经三路北起赤铸山路，南至安康路，全长约 683m，道路红线宽约 40m；安康路西起经五路，北至赤铸山路，全长约 1173m，道路红线宽约 24m。本次采购内容为工程监理，监理工作深度按相关规定和监理规范的要求。

合同履行期限：自签订合同之日起至项目质保期满止。（施工计划工期 240 个日历天）。

2. 监理范围及内容

（1）监理范围包括但不限于：成交后对施工图纸审查、工作界面的划分、建设全过程监理以及磋商文件和合同约定的工作内容，并完成工程变更协调、工程变更合理性审核、工程变更清单控制价编制、工程变更费用审核、经济签证的审核和工程结算的初审，对工程的工期、质量、造价及安全文明施工管理进行有效控制，并在实施过程中进行合同管理、档案、信息管理、竣工、移交管理等相关工作，同时协调有关单位之间的工作关系等。

（2）工程施工监理内容：上述工程全过程监理，主要包括配合采购人进行现场调查，负责项目的质量、进度、安全、造价等控制管理和安全、合同、信息等方面协调管理服务，直至项目完成竣工验收、移交等。

3. 监理依据

本工程以工程施工设计图纸、图纸会审记录、设计变更通知书、技术联系单、各类试验报告、产品合格证书等有关资料和合同规定的条款为依据，按国家颁布的工程施工验收规范及监理大纲进行监理、检查、验收。

***4. 总监理工程师资质要求：**拟任本项目总监理工程师 1 名，应具有市政公用工程专业国家注册监理工程师资格。（提供加盖供应商公章的证书复印件或扫描件及供应商为其缴纳的社保证明材料）。

***5. 除总监外其他监理人员资质要求：**拟派专业监理工程师 2 名，应具有市政公用工程专业国家注册监理工程师资格或具备市政公用工程专业或道路与桥梁专业监理工程师资格证书（证书中未明确专业的，以毕业证或职称证专业为准）；

拟派监理员 2 名，需具备注册监理工程师证书或省级监理工程师证书或监理员证书。（提供加盖供应商公章的证书复印件或扫描件及供应商为其缴纳的社保证明材料）。

6. 拟在本项目使用的主要仪器、检测设备一览表（满足工程质量管理需要，包括但不限于以下所需仪器及设备）

序号	名称	数量	备注
1	水准仪	2 台	满足监理工作需要
2	全站仪	1 台	满足监理工作需要
3	钢卷尺	4 把	满足监理工作需要
4	游标卡尺	2 把	满足监理工作需要
5	回弹仪	2 台	满足监理工作需要
6	激光测距仪	1 台	满足监理工作需要
7	混凝土塌落度检测仪	1 套	满足监理工作需要
8	超声波探伤仪	1 台	满足监理工作需要

二、采购人的其他要求

1. 报价要求

（1）本项目以费率形式报价。暂以本工程施工招标控制价 30081467.08 元作为计费基数，报价格式为：****.**%**，保留小数点后两位，第三位四舍五入。本项目最高投标报价费率为 1.50%。

（2）最终监理费用＝工程结算审价价格×成交费率，按实结算且采购人最终支付金额不超过最高限价 45 万元。

（3）供应商合同履行期内，不得以任何理由要求对其费率进行变更或拒绝服务。

采购需求一览表

序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	所属行业 （按工信部联企业〔2011〕300 号）	备注
----	----	------	------	------	------	------------------------------	----

1	▲安康路经三路改造监理项目	<p>采购内容为在施工现场做好监理工作，确保工程安全有序进行。经三路北起赤铸山路，南至安康路，全长约683m，道路红线宽约40m；安康路西起经五路，北至赤铸山路，全长约1173m，道路红线宽约24m。</p>	<p>对施工图纸审查、工作界面的划分、建设全过程监理以及磋商文件和合同约定的工作内容，并完成工程变更协调、工程变更合理性审核、工程变更清单控制价编制、工程变更费用审核、经济签证的审核和工程结算的初审，对工程的工期、质量、造价及安全文明施工管理进行有效控制，并在实施过程中进行合同管理、档案、信息管理、竣工、移交管理等相关工作，同时协调有关单位之间的工作关系等。</p>	<p>自签订合同之日起至项目质保期满止。 (施工计划工期 240 个日历天)</p>	符合监理规范要求	其他未列明行业★	
---	---------------	--	--	--	----------	----------	--