

# 采 购 合 同

项目名称：湾里街道2024年环境提升长效整治工程项目

采购人（全称）：芜湖市鸠江区人民政府湾里街道办事处

承包人（全称）：安徽天江建设有限公司

合同签订日期：二〇二四年八月二十三日

# 采购合同

芜湖市鸠江区人民政府湾里街道办事处（以下简称：甲方）通过安徽新芜项目管理咨询有限公司组织的竞争性谈判方式采购活动，经谈判小组评审，安徽天江建设有限公司（以下简称：乙方）为本项目成交供应商，现按照采购文件确定的事项签订本合同。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，及本项目谈判文件及附属材料、供应商提交的响应文件及附属材料、成交通知书等相关资料的要求，经甲方和乙方协商一致，特订立合同，以便共同遵守。

## 1.1 合同组成部分

下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，那么在保证按照采购文件确定的事项前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下：

- 1.1.1 本合同及其补充合同、变更协议；
- 1.1.2 成交通知书；
- 1.1.3 响应文件（含澄清或者说明文件）；
- 1.1.4 谈判文件（含澄清或者修改文件）；
- 1.1.5 其他相关采购文件。

## 1.2 工程

1.2.1 工程名称：湾里街道2024年环境提升长效整治工程项目；

1.2.2 工程内容：主要内容是对湾里街道辖区内道路破损（地砖、混凝土、沥青）、绿化缺失补植（灌木、草皮）、墙面（内、外立面）脱落破损维修及出新、机动车非机动车停车位划线及建设、垃圾清运、围墙圈围、公益宣传维修、更换（景观小品、立绘等）、水泥混凝土路面（破损修补）、沥青混凝土（破损修复）、车位及标线画线、雨污水管道清淤等问题进行维修，提升辖区内整体环境，具体详见工程量清单；

1.2.3 工程质量：合格。

### 1.3 价款

本合同总价为：¥ 455403.01 含税（大写：人民币肆拾伍万伍仟肆佰零叁元壹分整）。

分项价格：

序号	分项名称	分项价格
1	\	\
2	\	\
3	\	\
总价		\

### 1.4 付款方式和结算账户

1.4.1 付款方式：本合同以人民币付款。

是否支付预付款：☒否；☐是：金额和比例：        ；  
支付时间：        。

具体付款方式：付款应按下列条件进行：工程款按月进度支付实际完成工程量的85%，工程竣工验收合格付至实际完成工程

量的90%，结算审价完成付至结算价的97%，剩余款项的3%待缺陷责任期（一年）满后无质量争议一次性付清。（缺陷责任期一年，剩余3%工程质保金可在提供保函或者保证保险及相应发票后，付给中标人），收到发票5个工作日内支付，最迟不超过7个工作日。

（说明：①采购人根据相关规定执行预付款政策，供应商可使用全流程线上电子保函服务，提供等额预付款保函，办理政府采购预付款业务；②政府采购货物和服务项目不得收取质量保证金及其他没有法律法规依据的保证金，不得设置以质保期满作为支付合同尾款的条件；③政府采购合同履行验收合格后，如收取履约保证金的及时退款。）；

#### 1.4.2 结算账户：

乙方账户信息：

开户银行：

账号：

是否为政府采购贷款业务银行账户： 否 （注：填“是”或“否”；如填“是”，则该银行账户如需变更，须经政府采购放贷银行出具书面盖章变更意见，否则不得变更账户信息）

### 1.5 项目期限、地点和方式

1.5.1 项目期限： 180日历天 ；

1.5.2 项目地点： 芜湖市鸠江区湾里街道境内 ；

1.5.3 项目方式： 包工包料 。

### 1.6 验收、交付标准和方法

本项目以相关国家制度的施工及验收规范、招标文件等相关要求为质量评定验收标准。

1.6.1 工程竣工后，乙方应准备验收的资料并书面通知甲方、监理方验收，甲方自接到验收通知后五日内组织验收，如不能及时验收需及时通知乙方，另定验收日期。

## **1.7 权利、义务、违约责任**

1. 甲乙双方任何一方违反合同，造成对方经济损失的，应给予对方经济赔偿。

2. 如果甲方延期支付合同款项，乙方可要求甲方按照同期中国人民银行 LPR 支付 逾期利息。

3. 因甲方原因导致变更、中止或终止合同的，甲、乙双方应充分协商，甲方 应对乙方受到的实际损失予以赔偿或补偿。

4. 对因不可抗力或政策变化等原因不能签订合同，造成乙方合法权益受损的， 甲、乙双方应充分协商，甲方应对乙方受到的实际损失予以赔偿或补偿。

5. 如果乙方无正当理由拖延管理或不按合同履行，将承担以下违约责任：每逾期一天，按2000元/天承担违约金，甲方有权从工程款中扣除。

6. 乙方如给甲方造成的实际损失高于违约金的，对高出违约金的部分乙方应予以赔偿。

7. 乙方如迟延履行合同、不完全履行合同，除支付违约金外，乙方仍应继续 履行合同；乙方逾期达 10 天或达到误期违约金最高限额时（最高限额为 20000 元），甲方均有权解除合同，并就乙方违约给甲方造成的损失向乙方索赔。

8. 乙方未能履行合同义务（除不可抗力因素外），不能完成管理和采购目标，

甲方有权要求乙方给予甲方经济赔偿。

9. 乙方应对所提供的货物或服务与合同要求不符、或履行合同过程出现的失误按下述情形及规定承担相应责任：造成损失的要进行赔偿。

### 1.8 合同争议的解决

本合同履行过程中发生的任何争议，双方当事人均可通过和解或者调解解决；不愿和解、调解或者和解、调解不成的，可以选择下列第（2）种方式解决：

（1）将争议提交       /       仲裁委员会依申请仲裁时其现行有效的仲裁规则裁决；

（2）向       鸠江区       人民法院起诉。

### 1.9 合同生效

本合同一式 8 份，每份合计       /       页，甲乙双方各执 4 份，自双方当事人签字盖章之日起生效。



采购人（甲方）：

单位盖章：

代表签字：

日期：2024年8月23日



供应商（乙方）：

单位盖章：

代表签字：

日期：2024年8月23日