**芜湖市招标采购范本修订日志**

相关主体在使用芜湖市招标采购范本过程中，如对范本有修改意见和建议，请与芜湖市公共资源交易监督管理局业务科联系，联系电话：0553-3121537；电子邮箱：[15669100@qq.com](mailto:7058802@qq.com)。

**特别提醒**

1、政府采购范本使用中的疑问可与江苏立信建设工程造价咨询有限公司联系。联系人及电话：王正：18955340668、潘娟：18855326169。

2、招标项目范本使用中的疑问可与以下两家公司联系，安徽省招标集团股份有限公司，联系人及电话：严子强：18715320327；安徽邦大工程咨询有限公司，联系人及电话何庆庆：18226716202。

**20230106修订内容**

**工程类**

评定分离范本增加定标办法五

**采购类**

二次报价时间修改为30分钟

**20221118修订内容**

**工程类**

1、所有的工程类范本中新增了“电子证照”的描述。

2、所有的勘察设计、监理范本中修订了招标公告、投标人须知前附表、投标文件格式中关于专门面向中小、预留份额专门面向中小的描述。

3、房建市政施工（含评定分离）范本在投标人须知前附表中新增了“关于建立长效机制切实保障建筑行业农民工工资支付工作的通知”的要求。

4、房建市政施工（含评定分离）范本修改了投标人须知前附表、投标人须知正文“电子招投标相关要求”中计价软件实名制的描述。

**政府采购类**

1、修改了投标有效期表述。

2、替换了服务类项目合同。

**非政府采购类**

1、修改了投标有效期表述；

2、根据最新的规定修改了部分问题表述和要求。

**20221102修订内容**

1、房建市政施工范本修改了投标人须知正文中“在最近三年内有重大工程质量事故或重大生产安全事故的”的描述。

2、房建市政监理范本修改了投标人须知正文中“在近三年内发生重大监理质量问题的”的描述。

3、房建市政勘察设计范本修改了投标人须知正文中“在近三年内发生重大（勘察）设计质量问题的”、投标函中投标有效期的描述。

4、房建市政施工范本（评定分离）修改了投标人须知正文中“在最近三年内有重大工程质量事故或重大生产安全事故的”的描述。

5、公路工程施工、监理和养护范本修改了投标文件格式中“信用承诺书”的描述。

6、水利工程施工范本修改了投标人须知正文中“在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的”、投标文件格式中“信用承诺书”的描述。

7、水利工程监理范本修改了投标人须知正文中“在最近三年内发生重大监理质量问题”、投标文件格式中“信用承诺书”的描述。

8、水利工程勘察设计范本修改了投标人须知正文中“在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的，受到行政处罚的” 、投标文件格式中“信用承诺书”的描述。

9、农田工程施工范本修改了投标人须知正文中“在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的” 、投标文件格式中“信用承诺书”的描述。

**20221031修订内容**

# 房建市政类监理范本增加了两种投标报价得分的计算方法，招标人可以自行选择。

1. 完善了评定分离项目的招标范本。

**20221021修订内容**

# 政府采购公告和公示信息中，招标公告、竞争性谈判（竞争性磋商、询价）公告删除“提供投标人资格声明书”。

1. 政府采购公告和公示信息中，招标公告、竞争性谈判（竞争性磋商、询价）公告、更正公告、终止公告删除落款“采购人：采购代理机构： \*\*\*\*年\*\*月\*\*日”。

**20221018修订内容**

1. 施工范本：投标人须知前附表新增1.3.4“付款方式”。
2. 芜湖市房屋建筑和市政工程施工范本：投标人须知新增关于《芜湖市政府投资项目工程变更管理暂行办法》，投标单位提供承诺函做资格性审查条件，若评审过程中投标单位因未提供承诺函做无效投标处理并不进入投标报价算术平均值计算。
3. 农田水利范本：评标办法投标人信用等级中信用等级为AAA级、AA级、A级均得6分，其余得基础分4分。

4、水利工程施工范本C类修改信用分的赋值标准。

5、招标文件后投标文件格式做出相应的调整。

**20220929修订内容**

施工、勘察设计、监理范本：

1、针对中小企业政策招标公告新增条款：

（1）按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》，本项目为专门面向中小企业项目，投标文件中须提供《中小企业声明函》

（2）本项目为预留份额专门面向中小企业：

若项目投标单位是中小微企业的，投标文件中须提供《中小企业声明函》。

若项目投标单位不是中小微企业的，参照《政府采购促进中小企业发展管理办法》执行，采用分包方式或联合体形式落实预留采购份额政策，在投标文件中提供分包意向协议或联合协议，依据项目特征将项目中的部分工程依法分包给中小微企业。

中标后由招标人督促中标人执行面向中小微企业预留采购份额的情况。

注：监理、勘察设计范本只新增专门面向中小和不面向中小企业，预留份额不适用

2、招标公告新增免除小额项目投标保证金、免除中小微企业投标保证金

3、投标人须知前附表“投标有效期” 90天至120天（具体由招标人选择）

4、投标人须知前附表“投标保证金”新增：

（4）投标人信用评价为最高等级的，可提供信用承诺代替投标保证金。

注：信用评价以芜湖市住房和城乡建设局网站最新公示为准。

（5）根据工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号），按照 行业认定企业类型标准。

5、投标人须知前附表“履约保证金”新增：

注：①中标人信用评价为最高等级的，履约保证金的金额为中标价的 %。[ 招标人可根据项目特点降低缴纳比例。]

②信用评价以芜湖市住房和城乡建设局网站最新公示为准。

6、投标人须知前附表新增“计价软件实名制：投标人在使用计价软件编制投标报价前，须进行计价软件实名登记并绑定（操作手册下载地址为：\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*）。投标文件制作软件将进行强制校验，投标人如使用未实名登记或未绑定的计价软件编制投标报价，该报价将无法导入投标文件制作软件中。因投标人未及时进行计价软件实名登记并绑定，从而影响投标的，后果由投标人自行承担。（注：过渡期为xxxx年xx月xx日至xxxx年xx月xx日，过渡期内暂不做强制要求。）”

7、投标人须知前附表新增“中小微企业政策”（

根据工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部《关于印发中小企业划型标准规定的通知》 (工信部联企业〔2011〕300 号) 及财政部、工业和信息化部《政府采购促进中小企业发 展管理办法》 (财库〔2020〕46 号) 、芜湖市公共资源交易管理局、芜湖市财政局《芜湖市政府采购工程建设项目招投标促进中小企业发展指引》 (公管〔2021〕58 号) 规定，中小企业扶持政策执行如下：

□本项目不属于应当执行中小企业扶持政策范围的项目；

□本项目为专门面向中小企业采购的项目（600万元以下施工）；

□本项目为预留份额专门面向中小企业采购的项目，投标人应当符合招标公告规定的资格条件；

8、投标人须知前附表新增“政府采购工程项目落实中小微企业投标享受价格折扣”

9、投标人须知前附表新增“落实芜湖市政府投资项目工程变更管理政策：1. 关于《芜湖市政府投资项目工程变更管理暂行办法》（芜政办〔2016〕12号）内容（县、区按照当地标准执行），各投标单位投标文件需提供承诺，将遵守并执行该办法规定，未提供作废标处理（承诺函格式详见投标文件格式）。

2. 招标文件新增附件《芜湖市政府投资项目工程变更管理暂行办法》（芜政办〔2016〕12号）。”

10、房建市政施工范本附表1资格审查条件“注：投标人应提供营业执照、资质证书、安全生产许可证。

1.上述证明材料投标人可自主选择：（1）使用传统影印件上传；（2）使用全国公共资源交易平台成交记录、国家企业信用信息公示系统企业基本信息、全国建筑市场监管公共服务平台、省电子证照库管理系统等接口获取政务数据。

2.同一证明材料使用两种方式重复提供时，以传统影印件为准。

3.公共资源交易活动中投标人应当自行核验政务数据的准确性，并对引用的政务数据承担责任。在最终生成投标文件时，投标人应按招标文件要求对投标文件进行电子签章。”

11、适用中小企业政策项目 中小企业声明函作为资格条件，评标过程中因中小企业声明函废标的单位不纳入基准值计算

12、房建市政施工范本技术负责人作为资格条件，评标过程中因技术负责人要求废标的单位不纳入基准值计算

13、施工范本：评标办法中资格条件审查新增“中小企业申明函和技术负责人的审查”，监理、勘察设计评标办法中资格条件审查新增“中小企业申明函的审查”

14、招标文件后投标文件格式做出相应的调整

**20220829修订内容**

1. 房建市政施工范本：“投标人须知前附表10.3.2相关政策要求”栏新增：

（9）市级政府投资建设项目工程的变更执行《芜湖市政府投资项目工程变更管理暂行办法》（芜政办〔2016〕12号）相关规定，文件如有更新，执行新印发文件。

（10）招标人应在招标文件中承诺提供工程款支付担保，载明担保额度、提供期限及其他事项。建设单位和施工企业应依据招标文件，在工程项目施工合同中对工程款支付担保予以明确约定。（具体规定详见《关于进一步落实房屋建筑和市政基础设施工程建设领域工程款支付担保管理工作的通知》（芜市建〔2022〕58号）。）

**20220822修订内容**

1. 房建市政类施工范本：合理价格竞争法<方法一>参与基准值计算单位的抽取规则中增加：（4）信用评价前两档（AAA、AA，以评标辅助系统自动调用芜湖市公共资源交易诚信评价信息系统信用数据为准，下同）且投标报价在招标控制价的A1%（含）和招标控制价的A2%（含）之间且清标合格的投标人数量不足3个（不含）的，评标委员会在所有投标报价在招标控制价的A1%（含）和招标控制价的A2%（含）之间且清标合格的投标人中补抽至3个，将抽取出的投标人作为投标报价算术平均值计算样本。

2. 房建市政类施工范本：合理价格竞争法<方法二>参与基准值计算单位的抽取规则中增加：（3）信用评价前两档（AAA、AA，以评标辅助系统自动调用芜湖市公共资源交易诚信评价信息系统信用数据为准，下同）且投标报价不超过招标控制价的投标人

的投标人数量不足3个（不含）的，评标委员会在所有投标报价不超过招标控制价的投标人中补抽至3个，将抽取出的投标报价作为投标报价算术平均值计算样本。

**20220822修订内容**

1. 房建市政类施工范本：合理价格竞争法<方法一>、合理价格竞争法<方法二>参与基准值计算单位的抽取规则中增加：信用评价前两档（AAA、AA，以评标辅助系统自动调用芜湖市公共资源交易诚信评价信息系统信用数据为准）。

**20220815修订内容**

1. 政府采购类范本不良行为相关内容调整至《诚信投标承诺书》中；

2. 政府采购类范本不修订《中小企业声明函说明》，不再要求必须填写精确数值，供应商可以按要求填写数值范围；

3. 政府采购类范本不明确《中小企业声明函》中如有应填未填或填写不真实的，则《中小企业声明函》作无效处理；如有填写不实谋取非法获利的，由相关部门依法处理；

4. 政府采购类范本不 修订关于履约保证金相关条款的表述；

5. 竞争性谈判、竞争性磋商等需要二次报价的范本新增网上二次报价相关条款：本项目投标供应商在完成投标文件解密后，需保持电话畅通，网络正常，在收到磋商小组二次报价邀请后，十五分钟之内填写报价内容并加盖电子印章提交，若未在规定时间内完成二次报价视为退出竞争性磋商采购活动。供应商操作手册详见<http://whsggzy.wuhu.gov.cn/whggzyjy/bszn/003004/20220811/6f273903-bb00-45eb-b107-f7068d200e77.html>

6. 政府采购类范本调整价格扣除计算表。

7. 政府采购类范本在“信用中国”网站上披露仍在公示期的严重失信行为调整为：在“信用中国”网站或在该网站公布的信用报告披露中仍在公示期的严重失信行为。

8. 农田施工范本新增：《项目负责人承诺书》、《关于同意项目负责人变更的说明》。

**20220808修订内容**

1. 农田施工范本调整特殊情况下的平均值计算；

2. B类评分办法报价分由66分调整为65分，信用分新增市级信用评价得分（满分1分）；C1类评标办法信用分使用市级信用评价，芜湖市水利施工企业信用评价等级A级以上的投标人的投标报价纳入投标报价平均值计算，随机抽取投标人由开标环节调整至评标环节；

**20220805修订内容**

1. 农田施工范本调整：（1）启用信用分；（2）芜湖市水利施工企业信用评价等级A级以上的投标人的投标报价纳入投标报价平均值计算；（3）随机抽取投标人由开标环节调整至评标环节；

**20220803修订内容**

1. 芜湖市房屋建筑和市政类工程施工监理范本综合评估法（2）中投标报价偏差率扣分分值调整：、投标报价评分：投标报价等于评标基准价的得40分，每高于评标基准价1%的扣 ①分（不足1%的，按线性插入法计算），扣完为止。投标报价分值=40-|偏差率|\*100\* [[1]](#footnote-0)②。①此处数值范围为：0.1、0.2、0.3、0.4、0.5、0.6、0.7、0.8、0.9、1.0，由招标人根据项目情况在前述10个数值中选定1个并在招标文件中明确。②此处应与①的数值保持一致。

2. 芜湖市房屋建筑和市政类工程施工监理范本投标人须知前附表10.15修改为：□本项目总监理工程师不得在其他项目中兼任总监理工程师（采用总监理工程师承诺书1）□本项目总监理工程师可以在本地区其他项目中兼任总监理工程师（采用总监理工程师承诺书2）。

3. 芜湖市房屋建筑和市政工程施工范本中附录3 资格审查条件(项目负责人最低要求)增加了关于退休人员社保的说明以及建造师电子注册证书的相关要求；附录5 资格审查条件(其他管理人员和技术人员最低要求)附表1 资格审查评审条件(主要管理人员最低要求)增加了项目技术负责人关于退休人员社保的说明。

4. 芜湖市房屋建筑和市政工程施工范本合理价格竞争法<方法二>、综合评估法信用标信用分AA等级得分从6分调整为5分。

5. 政府采购类范本修订面向中小企业采购相关条款。

6. 政府采购类范本不再将“不良行为记录”作为资格条件，改为是否推荐为中标候选供应商的判断依据。

7. 芜湖市房屋建筑和市政工程施工范本中明确社保证明可不含医保。

**20220731修订内容**

1. 工程（含勘察（测）设计、监理）类范本投标保证金增加保证保险；

2. 监理类范本对最高投标限价，报价方式、结算方式等进行了提醒；

3. 水利监理范本投标保证金增加保证保险、投标保证金到账时间、公告发布媒介修改；

4. 水利设计范本投标保证金增加保证保险、投标保证金到账时间、公告发布媒介修改；

5. 公路检测范本投标保证金增加保证保险、投标保证金到账时间、公告发布媒介修改；

6. 公路监理范本投标保证金增加保证保险、投标保证金到账时间、公告发布媒介修改；

7. 公路养护范本投标保证金到账时间；

8. 工程通用范本投标保证金到账时间、公告发布媒介修改；

9. 双信封范本投标保证金增加保证保险、投标保证金到账时间、公告发布媒介修改。

**20220711修订内容**

1. 公路工程施工、公路养护类示范文本修订信用分相关条款避免理解歧义，同时明确“公路施工”和“公路养护”信用评价不包含“农村公路施工”。

2. 所有工程类范本芜湖电子保函系统更换为域名访问，具体访问地址如下:

<http://whsggzy.wuhu.gov.cn/financeplatform/index.html>。

**20220628修订内容**

1. 公路工程施工、公路养护类示范文本修订信用分相关条款：明确信用标评价年度，省信用评价“最新年度”修改为“2021年度”，“上一年度”修改为“2020年度”，国家信用评价“最新年度”修改为“2020年度”。投标人须在投标文件中附网页查询截图，第九章投标文件格式-商务文件格式-其他材料中新增（十一）信用评价等级承诺。（注：1、各代理机构在制作招标文件时应关注国家、省公路建设市场信用信息管理系统中年度信用评价发布情况，适时修改；2、各代理机构在组织评审时提醒评标委员会查验投标文件中关于信用评价的网络截图、网址信息。）

**20220624修订内容**

1. 所有范本修订投标人（供应商）资格关于不良行为披露相关要求：增加选择框，招标人可自行选择（默认启用）。

2. 所有范本修订投标人（供应商）可以在线提出质疑、异议相关内容。

**20220622修订内容**

1. 所有范本招标公告中新增：“投标人（供应商）须在投标截止时间前通过芜湖市公共资源交易系统递交电子响应文件。”删除投标人须知前附表中关于纸质投标（响应）文件的条款，响应文件提交条款更改为：“本项目采用电子招投标，电子响应文件须通过芜湖市公共资源交易系统提交。电子响应文件的提交是指供应商使用系统完成响应文件的上传，未在投标截止时间前完成上传的响应文件视为逾期送达（电子招标相关要求附后）。成交供应商领取成交通知书时，须提供三份纸质响应文件给招标（采购）人。（纸质响应文件应从“投标文件制作软件” 中直接打印成册，且与电子响应文件一致）”

2. 所有范本招标公告新增：投标人（供应商）可以在线解密投标文件，无须现场参加开标。

3. 所有范本前附表中新增：中标通知书发出的形式：数据电文。特别提醒：本项目发布中标结果公告的同时，通过电子交易系统向中标人发出中标通知书。中标通知书发出视为已送达，投标人应主动登录电子交易系统查询，采购代理机构不承担投标人未及时关注相关信息引发的相关责任。

**20220613修订内容**

1. 房建市政监理范本第36页，综合评估法（1）3.2.1.1评标基准价的计算方法：（1）按投标人须知前附表第3.2.3款规定的格式报价，投标报价的有效区间为项目最高投标限价的65%-80%。在此条末新增“（含两个端点值。区间两个端点值的计算结果四舍五入保留2位小数：最高投标限价以费率方式表示的保留至0.01%，以价格方式表示的保留至0.01元）”；

2. 房建市政监理范本“项目负责人”修订为“总监理工程师”，“建造师证书”修订为“注册监理工程师证书”；

3. 修订房建市政施工范本中个别用字错误。

**20220610修订内容**

1. 修订各类工程的施工、勘察、设计、监理范本中个别用字错误；

2. 各类工程的施工、勘察、设计、监理范本中标候选人公示期限由“3个工作日”统一调整为“3日”；

3. 市政房建类监理范本综合评估法2第3.3.1（2）条“评标委员会对有效投标人的投标报价进行评审”修改为“评标委员会对进入第二阶段评审的有效投标报价进行评审”；

4. 市政房建类监理范本修订投标人须知前附表10.15条关于总监理工程师在其他项目上任职的要求，默认选择“不得同时兼任”；

5. 公路工程施工、公路工程养护范本“开标截止时间”修订为“投标截止时间”；

6. 所有范本封面招标人、代理机构落款后增加： “（电子签章）”。

1. [↑](#footnote-ref-0)