

南陵县公共资源交易监督管理局  
南陵县住房和城乡建设局  
南陵县交通运输局  
南陵县农业农村局  
南陵县水务局  
南陵县财政局

文件

南发改公管〔2024〕10号

## 南陵县2024年三季度政府性投资招标采购项目 履约联合检查情况的通报

各有关单位：

为进一步加强政府性投资目标后履约监管，提升政府投资建设工程项目管理水平，促进企业依法、诚信履约，根据《南陵县标后履约联合执法检查实施方案》（南发改公管〔2023〕3号），2024年9月9日-13日，县发改委（公管局）联合住建、交通、水务、农业农村、财政局开展标后履约联合执法检查。此次共检查项目16个（工程建设领域14个：房建市政类6个、交通类2个、

水利类 6 个；政府采购服务类 2 个)，现将检查情况通报如下：

## 一、检查情况

(一) 南陵县家发镇 2024 年官塘村通双车道项目工程(Y354 官塘路)

检查当日，施工单位项目经理张先海在岗，监理单位总监黄明在岗，施工单位项目组成员、监理单位项目组成员、农民工等考勤正常；农民工工资正常实名制发放，项目正常有序推进。但总监黄明信息未关联到标后监管系统。

(二) 2024 年南陵县 X422 合黄路升级改造工程

检查当日，施工单位项目经理郭义民在岗，监理单位总监程东楠在岗。关键岗位人员标后监管系统考勤率达标。施工单位项目组成员、监理单位项目组成员、农民工等考勤正常。农民工工资正常实名制发放，项目正常有序推进。

(三) 南陵县重点流域农业面源污染治理项目 EPC 工程总承包项目（二标段）

检查当日，施工单位项目经理卓振在岗；监理单位总监刘洋在岗。该项目因土地要素保障不到位，无法正常施工。总包单位一直处于停工状态，项目经理在标后监管系统考勤处于请假状态，项目工期严重滞后。

(四) 南陵县水系连通及水美乡村建设许镇河金阁河项目区工程施工标

检查当日，施工单位项目经理侯钱超在岗；监理单位总监李

启善在岗。项目施工单位、监理单位、农民工等考勤正常。纸质监理日志记录正常，项目正在有序推进。

#### （五）南陵县 2023 年第三批次城乡建设用地增减挂钩试点项目

检查当日，施工单位项目经理苏兴旺未到岗且未履行请假手续；监理单位总监江宝玉未到岗且未履行请假手续。施工单位和监理单位考勤制度不规范，未见施工单位和监理单位项目组其他成员考勤记录。未见纸质监理日志。未见农民工考勤及工资发放记录。

#### （六）2024 年南陵县三里镇高标准农田建设改造提升项目 (三标段, 双河村)

检查当日，施工单位项目经理吴余飞在岗；监理单位总监徐睿在岗。项目施工单位、监理单位、农民工等考勤正常。纸质监理日志记录不规范。农民工考勤及工资发放记录名单不一致。项目正在有序推进。

#### （七）2024 年南陵县三里镇高标准农田建设改造提升项目 (二标段, 辋峰村)

检查当日，施工单位项目经理俞洋在岗；监理单位总监王玉龙在岗。项目施工单位、监理单位、农民工等考勤正常；考勤记录表上无考勤人签字。纸质监理日志记录不规范。农民工工资正常发放。项目正在有序推进。

#### （八）南陵县重点流域农业面源污染治理项目 EPC 工程总承

## 包项目（一标段）

检查当日，施工单位项目经理李蕾在岗，监理单位总监刘洋在岗；项目经理李蕾二级建造师证书注册状态异常；项目施工单位项目组成员考勤正常，监理单位项目组成员考勤制度不完善。纸质监理日志记录欠规范。未开设农民工工资专户。项目经理标后监管系统考勤率不达标（皖事通每月考勤率均低于60%），施工进度缓慢，项目工期滞后。

### （九）南陵县工山镇2023年度童村冲口和美乡村建设项目

检查当日，施工单位项目经理刘楼不在岗但履行了请假手续；监理单位总监肖玉保在岗。项目经理标后监管系统考勤率不达标，项目施工单位、监理单位其它项目组成员考勤正常，农民工考勤及工资发放正常。监理单位未按照合同约定配备项目组成员。

### （十）何湾镇呈祥中心村和美乡村建设项目工程

检查当日，施工单位项目经理张金明在岗；监理单位总监汪新在岗。项目总监在标后监管系统上考勤率不达标。施工单位、监理单位及农民工考勤正常。农民工工资正常发放。

### （十一）南陵县污水处理及配套管网工程--何湾镇仓威小区等老旧小区及周边雨污水管网改造工程

检查当日，施工单位项目经理杨勇在岗；监理单位总监何北平在岗。项目经理在标后监管系统上考勤率不达标，施工单位项目部成员考勤频率频次不达标。监理单位项目部成员及农民工考勤正常。农民工工资正常实名制发放，项目正在有序推进。

#### (十二) 南陵县小王家花园项目(一期)

检查当日，施工单位项目经理马强在岗；监理单位总监郑小陶在岗。项目施工单位、监理单位、农民工等考勤正常。纸质监理日志记录正常，农民工工资正常发放，项目正在有序推进。

#### (十三) 南陵县都塘塘南抬水闸重建工程(一标)

检查当日，施工单位项目经理徐慧影在岗；监理单位总监罗虎在岗。项目施工单位、农民工考勤正常；监理单位考勤制度不规范。监理日志需进一步完善。农民工工资正常实名制发放，项目正在争创标化工地。

#### (十四) 南陵县都塘塘南抬水闸重建工程(二标)

检查当日，施工单位项目经理王其里在岗；监理单位总监束梅林在岗。项目施工单位、监理单位考勤正常。监理日志需进一步规范。未见农民工用工考勤记录，项目正常有序推进。

#### (十五) 南陵县城城区环卫公厕保洁管理作业项目

未严格按照投标文件承诺方案配备4名巡回保洁人员。项目人员考勤正常。保洁人员工资正常发放。

#### (十六) 南陵县弋江镇全域环卫一体化

中标企业按照招标文件承诺方案配置了环卫保洁人员及清扫专用设备。考勤制度完善，考勤记录正常。考核方案完善。项目款项严格按照合同约定时间节点及考核结果进行支付，保洁人员工资正常发放。

## 二、反馈整改措施

(一)加强合同管理。建立健全合同签订管理制度，招标单位要落实招标监管主体责任，加强项目施工现场监督，要求中标单位严格按照合同约定组织施工方案，配备各类施工人员，把握时间进度等要素进行履约。

(二)加强施工及监理单位关键岗位人员管理。施工、监理合同签订后，项目经理、总监原则上不得变更，确需变更的，应经行业监管部门和建设主管部门确认后，方可办理变更，且变更后项目经理、项目总监的执业资格、业绩等不低于原项目经理。

(三)加强违约管理。对违反合同约定的中标单位，要严格依据合同追究违约责任；对这次检查中发现的中标人履约过程中存在的问题，要求中标单位立即进行整改，并按合同规定进行监管处罚到位。

(四)加强履约信息公开。对关键岗位人员变更、工程重大异常、完工等履约信息，应及时在芜湖市公共资源交易平台予以公开。

(五)及时进行信用评价。根据履约情况，按时按期、客观公正、实事求是地在标后监管系统里对中标企业进行信用评价。

### **三、检查结果运用**

(一)本次标后检查发现问题的建设单位(采购人)整改落实情况将纳入县政府公共资源交易年度考核。

(二) 依据《芜湖市、县市区公共资源交易监督管理部门对投标人(供应商)信用评价细则(试行)》(公管〔2022〕15号)规定,对整改通知书上问题相关中标单位进行扣除信用分处理。

(三) 建设单位(采购人)根据整改通知书要求,于2024年9月30日前将整改材料书面报送县公管局。

附件:南陵县2024年三季度政府性资金招标采购项目标后履约抽查项目问题情况一览表

南陵县公共资源交易监督管理局



南陵县住房和城乡建设局



南陵县交通运输局



南陵县水务局





2024年9月25日

---

抄送：县委办公室、人大常委会办公室、县政府办公室、县政协办  
公室、县纪委监委机关、县人民城市建设委员会办公室

---

南陵县公共资源交易监督管理局

2024年9月25日印发

## 南陵县2024年三季度政府性资金招标采购项目标后联合检查项目问题情况一览表

项目序号	行业领域	检查项目名称	招标人名称	检查发现具体问题	整改情况	备注
1	交通	南陵县家发镇2024年官塘村通双车道项目工程(Y354官塘路)	南陵县家发镇人民政府	监理单位未录入标后监管系统	向招标人下达整改通知书，要求招标人落实主体责任，加强对监理单位的监管。	
2	交通	2024年南陵县X422合黄路升级改造工程	南陵县交通运输综合管理服务中心	无	无	
3	房建	南陵县重点流域农业面源污染治理项目EPC工程总承包项目(二标段)	南陵县农业农村局	项目因土地要素保障不到位，总包单位一直处于停工状态，无法施工。总包单位一直处于停工状态，项目工期严重滞后。	向招标人下达整改通知书，要求招标人落实主体责任，加快推进项目建设进度。	
4	水利	南陵县水系连通及水美乡村建设县许镇河金阁河项目区工程施工标	南陵县水利工程建设管理中心	无	无	

5	水利	南陵县2023年第三批城乡建设用地增减挂钩试点项目	南陵县许镇人民政府	检查当日，施工单位项目经理苏兴旺未到岗且未履行请假手续；监理单位总监江宝玉未到岗且未履行请假手续。施工单位和监理单位考勤制度不规范，未见施工单位和监理单位项目组其他成员考勤记录。未见纸质监理日志。未见农民工考勤及工资发放记录。	依据《芜湖市、县市区公共资源交易监督管理部门对投标人（供应商）信用评价细则（试行）》（公管〔2022〕15号）规定，对安徽正禹建设工程有限公司、广州高新工程顾问有限公司各扣除信用分1分，有效期为1年（2024年9月23日--2025年9月22日）
6	水利	2024年南陵县三里镇高标准农田建设改造提升项目(三标段,双河村)	南陵县三里镇人民政府	纸质监理日志记录不规范。农民工考勤及工资发放记录名单不一致。	向招标人下达整改通知书，要求招标人落实主体责任，加强对施工单位和监理单位的监管。
7	水利	2024年南陵县三里镇高标准农田建设改造提升项目(二标段,辋峰村)	南陵县三里镇人民政府	考勤记录表上无考勤人签字。纸质监理日志记录不规范。	向招标人下达整改通知书，要求招标人落实主体责任，加强对施工单位和监理单位的监管。
8	房建	南陵县重点流域农业面源污染治理项目EPC工程总承包项目（一标段）	南陵县许镇人民政府	项目经理标后监管系统考勤率不达标。项目经理李蕾二级建造师证书注册状态异常。监理单位考勤制度不完善。纸质监理日志记录不规范。未开设农民工工资专户。	向招标人下达整改通知书，要求招标人落实主体责任，加强对施工单位和监理单位的监管。

9	市政	南陵县工山镇2023年度童村村冲口和美乡村建设项目	南陵县工山镇人民政府	项目经理标后监管系统考勤率不达标。监理单位未按照合同约定配备人员。	向招标人下达整改通知书，要求招标人落实主体责任，加强对施工单位和监理单位的监管。	
10	房建	何湾镇呈祥中心村和美乡村建设项目工程	南陵县何湾镇人民政府	项目总监在标后监管系统上考勤率不达标	向招标人下达整改通知书，要求招标人落实主体责任，加强对监理单位的监管。	
11	市政	南陵县污水处理及配套管网工程--何湾镇仓威小区等老旧小区及周边雨污水管网改造工程	南陵县何湾镇人民政府	项目经理在标后监管系统上考勤率不达标，施工单位项目部成员考勤频率频次不达标。	向招标人下达整改通知书，要求招标人落实主体责任，加强对施工单位和监理单位的监管。	
12	房建	南陵县小王家花园项目(一期)	南陵县重点工程建设管理处	无	无	
13	水利	南陵县都塘塘南抬水闸重建工程(一标)	南陵县水利工程建设管理中心	监理单位考勤制度不规范。监理日志需进一步规范	向招标人下达整改通知书，要求招标人落实主体责任，加强对监理单位的监管。	

14	水利	南陵县都塘塘南抬水闸重建工程(二标)	南陵县水利工程建设管理中心	监理日志需进一步规范。未见农民工用工考勤记录	向招标人下达整改通知书，要求招标人落实主体责任，加强对监理单位的监管。	
15	政府采购	南陵县城區环卫公厕保洁管理作业项目	南陵县环卫所	未严格按照投标文件承诺方案配备4名巡回保洁人员。	向招标人下达整改通知书，要求招标人落实主体责任，加强对中标单位的日常监管。	
16	政府采购	南陵县弋江镇全域环卫一体化	南陵县弋江镇人民政府	无	无	